

Partes Demandadas
CIVIL NUM.: SJ2025CV06814
SOBRE: LEY DE USURA EM-
PLAZAMIENTO POR EDICTO
ESTADOS UNIDOS DE AMER-
ICA) EL PRESIDENTE DE LOS
ESTADOS UNIDOS) ss. EL ES-
TADO LIBRE ASOCIADO DE
PUERTO RICO) A: ROLAND
RENATO MANARIN, SU ES-
POSA SUTANA DE TAL, AM-
BOS POR SI Y COMO CO-AD-
MINISTRADORES DE LA SO-
CIEDAD LEGAL DE BIENES
GANANCIALES QUE COM-
PONEN ENTRE SI 6208 Shado-
wood Cir. Naples, Florida 34112
o sea, las partes demandadas
arriba mencionadas. SE NOTI-
FICA a usted que las partes de-
mandantes Jorge L. Montes
Meléndez, Elvira E. Montes
García, ambos por sí y como
coadministradores de la So-
ciedad Legal de Bienes Gan-
anciales han radicado en la
Secretaría de este Tribunal una
Demanda sobre Ley de Usura.
POR LA PRESENTE, se le em-
plaza y requiere para que con-
teste la demanda dentro de los
próximos treinta (30) días a la
publicación de este Edicto. Us-
ted deberá radicar su alegación
responsiva a través del Sistema
Unificado de Manejo y
Administración de Casos
(SUMAC), al cual puede ac-
ceder utilizando la siguiente
dirección electrónica:
http://unired.ramajudicial.pr/sum
ac/, salvo que se presente por
derecho propio, en cuyo caso
deberá radicar el original de su
contestación ante el Tribunal
correspondiente y notifique con
copia al abogado de la parte de-
mandante, Lcdo. Francisco M.
López-Romo, PO Box 331823,
Coconut Grove, Florida 33233,

teléfono número: 305-772-5577;
correo electrónico:
lopezromo@gmail.com. SE LES
APERCIBE que, de no hacer
sus alegaciones responsivas a
la demanda dentro del término
aquí dispuesto, se les anotará la
rebeldía y se dictará Sentencia,
concediéndose el remedio soli-
citado en la Demanda, sin más
citarle ni oírle. EXPEDIDO BAJO
MI FIRMA y el Sello del Tribunal,
hoy día 22 de OCTUBRE de
2025. GRISELDA RODRIGUEZ
COLLADO Secretaria Por: F/
ELIZABETH AGOSTO NUÑEZ
Secretario (a) Auxiliar

LB-7615 ESTADO LIBRE ASO-
CIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA IN-
STANCIA SALA SUPERIOR DE
ARECIBO

ANA MARIA VELEZ MARTINEZ PETICIONARIA EX PARTE

CIVIL NUM: AR2025CV01815
SOBRE: DOMINIO COD: 05-06-
075-000-007-21 EDICTO EL ES-
TADO LIBRE ASOCIADO DE
PUERTO RICO A: todo el que
tenga algún derecho real sobre
el inmueble descrito en esta
petición de dominio, a las perso-
nas ignoradas a quienes pueda
perjudicar la inscripción,
específicamente al dueño anteri-
or Osvaldo Rivera y/ su
sucesión, el colindante José A.
Vélez Martínez y/o su sucesión y
en general, a toda persona que
desea oponerse. Por la presente
se le notifica para que com-
parezcan, si creen que les con-
viene, ante este Tribunal, dentro
de VEINTE (20) días a exponer
lo que a sus derechos con-
venga en el expediente de

dominio promovido para adquirir
el dominio sobre la siguiente
propiedad: "RUSTICA: Predio de
terreno localizado en el Barrio
Bayaney, de Hatillo, Puerto
Rico, con una cabida de
CUATROCIENTOS OCHO
PUNTO CINCUENTITRES
CUARENTA metros cuadrados
(408.5340 mc) y en lindes por el
Norte, Moisés Vélez Martínez;
Sur, José A. Vélez Martínez;
Este, carretera PR-134 y PR-
129; Oeste, Judith Martínez.
Contiene una casa de hormigón
y bloques dedicada a vivienda.
No inscrita y libre de cargas."-----
----- Debe

presentar su alegación responsi-
va a través del Sistema Unifi-
cado de Administración y Manejo
de Casos (SUMAC), al cual
puede acceder utilizando la
siguiente dirección electrónica:
https://unired.ramajudicial.pr,
salvo que se represente por
derecho propio, en cuyo caso
deberá presentar su alegación
responsiva en la secretaria del
tribunal y enviar copia a la
representación de la pro-
movente Lcdo. Luciano Sánchez
González, AVE. LLORENS
TORRES #257, ARECIBO, PR
00612 TELS. 878-5055, 879-
2560, NOTARIO NUM. 12,337,
Lcdo.lucianosanchez@gmail.com
. VIVIAN Y. FRESSE GONZA-
LEZ SECRETARIO DEL
TRIBUNAL POR: ALEXANDRA
ALVAREZ NATAL

LB-7588 ESTADO LIBRE ASO-
CIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA IN-
STANCIA SALA SUPERIOR DE
BAYAMON

NILDA YOLANDA SANTIAGO

GONZALEZ, NILDA MARGARITA SANTIAGO GONZALEZ, FANNY ESTER MELENDEZ GONZALEZ, ROMAN JAIME MELENDEZ GONZALEZ PETICIONARIOS EX - PARTE

CIVIL NUM: BY2025CV05578
(501) SOBRE: EXPEDIENTE
DE DOMINIO EMPLAZAMI-
ENTO POR EDICTO ESTADOS
UNIDOS DE AMERICA) EL
PRESIDENTE DE LOS EE. UU.
) SS. ESTADO LIBRE ASO-
CIADO DE PUERTO RICO) A:
Personas ignoradas, residentes
o ausentes de Puerto Rico, a
quienes pudiera perjudicar la
inscripción del inmueble objeto
del caso; y A B: Personas que
tengan o que crean tener algún
derecho real sobre la misma
propiedad Se le notifica a usted
que se ha radicado en esta
secretaría la Petición de
epígrafe. Se le emplaza y re-
quiere para que notifique al
Lcdo. Iván L. Montalvo Burgos,
con oficinas en la Urbanización
Reperto Montellano, D-1 Calle
B, Cayey, Puerto Rico 00736,
con teléfono (787) 738-5858,
con copia de su contestación a
la petición radicada en este caso
solicitando la inscripción en el
Registro de la Propiedad de Pu-
erto Rico, a nombre del peticio-
nario del inmueble que se de-
scribe así: ---"RUSTICA: Predio
de terreno ubicado en el barrio
Playa Puerto Nuevo, Los Valles,
calleción Pizza Marina, en Vega

Baja, Puerto Rico. Con una ca-
bida de cuatrocientos cincuenta
y seis punto siete nueve seis
ocho metros cuadrados
(456.7968 m.c.) equivalentes a
cero punto uno seis dos
cuerdas (0,1162 cdas.) En lindes
por el NORTE, con un callejón y
Adalberto Ramos por el SUR,
con Diana Rodríguez, por el
ESTE con Eduardo Partida y por
el OESTE con Ángel Otero t/c/c/
Hector Otero. -----
---Enclava
dos residencias familiares en
madera y en cemento. -----
-----Número de Cata-
stro: 071-036-253-18-008. -----

Este tribunal ordenó que se pu-
blica la pretensión por tres (3)
veces durante el término de
veinte (20) días en un periódico
de circulación general diaria,
para que los que tengan algún
derecho real sobre el inmueble
descrito, las personas ignora-
das a quienes pueda perjudicar
la inscripción, y en general a to-
dos los que desearan oponerse,
puedan efectuarlo dentro del
término de veinte (20) días a
partir de la última publicación del
presente edicto. Por tanto, libro
la presente en Bayamón, Puerto
Rico, hoy 31 de OCTUBRE de
2025. ALICIA AYALA SAN-
JURJO Secretaria (o) Tribunal
Superior Sala de Caguas Por: F/
NEIDA QUILES SANTANA Sub-
Secretaria (o)

LB-7632 ESTADO LIBRE ASO-
CIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA IN-
STANCIA CENTRO JUDICIAL
DE PONCE SALA SUPERIOR
DE JUANA DIAZ

IVÁN RAMOS QUIÑONES Y OTROS

Demandante
v.
EXPARTE
Demandado(a)

Caso Núm.: YU2023CV000490
(SALÓN 1 SALA SUPERIOR)
Sobre: EXPEDIENTE DE
DOMINIO RUBÉN M.
MARTÍNEZ VÁZQUEZ RM-
M V L A W @ G M A I L . C O M
NOTIFICACIÓN DE SENTEN-
CIA POR EDICTO (Nombre de
las partes que se le notifican la
sentencia por edicto) A: JOHN
DOE , RICHARD DOE P/C
LCDO. RUBEN M. MARTINEZ
VAZQUEZ EL SECRETARIO(A)
que suscribe le notifica a usted
que el 07 DE NOVIEMBRE DE
2025, este Tribunal ha dictado
Sentencia, Sentencia Parcial o
Resolución en este caso, que ha
sido debidamente registrada y
archivada en autos donde podrá
usted enterarse detalladamente
de los términos de la misma. Esta
notificación se publicará una
sola vez en un periódico de
circulación general en la Isla de
Puerto Rico, dentro de los 10
días siguientes a su notificación.
Y, siendo o representando us-
ted una parte en el procedimien-
to sujeta a los términos de la
Sentencia, Sentencia Parcial o
Resolución, de la cual puede es-
tablecerse recurso de revisión o
apelación dentro del término de
30 días contados a partir de la
publicación por edicto de esta
notificación, dirijo a usted esta
notificación que se considerará
hecha en la fecha de la publi-
cación de este edicto. Copia de esta notificación ha
sido archivada en los autos de
este caso, con fecha de 12 de
NOVIEMBRE de 2025 En
JUANA DIAZ , Puerto Rico, el 12
de NOVIEMBRE de 2025 CAR-

MEN G. TIRU QUIÑONES
Nombre del (de la) Secretario(a)
f/CONSUELO ELAINE RIVERA
PADILLA Nombre y Firma del
(de la) Secretario(a) Auxiliar del
Tribunal OAT 686 Notificación
de Sentencia por Edicto (Rev.
a g o s t o 2 0 1 1)
www.poderjudicial.pr

SS-24214 Estado Libre Aso-
ciado de Puerto Rico Tribunal de
Primera Instancia Sala Superior
de Juana Díaz

Alexander Correa Rivera

Peticionario
Vs.

Sonia Ivette Correa Peticionada

Civil Núm.: JD2025RF00024
Sobre: Petición Individual de Di-
vorcio (Ruptura Irreparable)EM-
PLAZAMIENTO POR EDICTO
ESTADOS UNIDOS DE
AMÉRICA : EL PRESIDENTE
DE LOS ESTADOS UNIDOS :
SS EL ESTADO LIBRE ASO-
CIADO DE PUERTO RICO : A:
Sonia Ivette Correa: 7 Sullivan
Rd., Norwich, CT 06360 POR LA
PRESENTE se le emplaza para
que presente al tribunal su
alegación responsiva dentro de
los 30 días de haber sido dili-
genciado este emplazamiento,
excluyéndose el día del diligen-
ciamiento. Usted deberá
presentar su alegación responsi-
va a través del Sistema Unifi-
cado de Manejo y Administración
de Casos (SUMAC), al cual
puede acceder utilizando la
siguiente dirección electrónica:
https://unired.ramajudicial.pr,
salvo que se represente por
derecho propio, en cuyo caso
deberá presentar su alegación
responsiva en la secretaría del
tribunal. Si usted deja de
presentar su alegación responsi-
va dentro del referido término, el
tribunal podrá dictar sentencia
en rebeldía en su contra y con-
ceder el remedio solicitado en la
demanda, o cualquier otro, si el
tribunal, en el ejercicio de su
sana discreción, lo entiende pro-
cedente EXTENDIDO BAJO MI
FIRMA y el sello del Tribunal,
hoy día 10 de noviembre del año
2025. Carmen G. Tiru Quiñones
SECRETARIO DEL TRIBUNAL
Por: Walnery Marie Santiago
Franco SECRETARIO AUXILI-
AR

AS-083 ESTADO LIBRE ASO-
CIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA IN-
STANCIA SALA SUPERIOR DE
AIBONITO

COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SAN JOSE PARTE DEMANDANTE VS.

TENEDORES DESCONOCIDOS DE PAGARE

PARTE DEMANDADA
CIVIL NUM: AI2025CV00557
SOBRE: CANCELACION DE
PAGARE EXTRAVIDO
EDICTO EL ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO
A: **TENEDORES DESCONO-
CIDOS** Se notifica a ustedes
que se ha radicado en esta
Secretaría una Demanda sobre
Cancelación de Pagará Extravi-
ado bajo el caso mencionado en
el epígrafe de este Edicto, y
deberán presentar sus alega-
ciones responsivas dentro de los
TREINTA (30) DIAS a contar de
esta publicación, a través del
Sistema Unificado de
Administración y Manejo de
Casos (SUMAC), al cual pueden
acceder utilizando la siguiente
dirección electrónica:
https://unired.ramajudicial.pr,
salvo que se representen por
derecho propio, en cuyo caso
deberán presentar su alegación
en la Secretaría del Tribunal. La
propiedad dada en garantía es
la siguiente: ---"Urbana: Solar
sito en la Urbanización Bella
Vista del Barrio Robles de
Aibonito, Puerto Rico, que lleva
el Número 23 del Bloque "C" del
plano de inscripción. Tiene una
cabida de 312.50 Metros Cuad-

rados. Colinda por el NORTE:
en 12.50 Metros, con el Solar
Número 16 del Bloque "C" de la
urbanización; por el SUR: en
12.50 Metros, con la Calle
Número 4 de la urbanización;
por el ESTE: en 25.00 Metros
con el Solar Número 22 del
Bloque "C" de la urbanización; y
por el OESTE: en 25.00 Metros,
con el Solar Número 24 de la
urbanización".-----

----- Catastro
Número: (68) 297-050-165-23-
001.-----

---Consta inscrita al Folio 14 del
Tomo 215 de Aibonito, Finca
Número 6,134, Inscripción
Quinta en el Registro de la
Propiedad, Sección de Barran-
quitas.-----

-- La Hipoteca por la suma prin-
cipal de CINCUENTA Y SEIS
MIL QUINIENTOS DOLARES
(\$56,500.00), se constituyó me-
diante la Escritura Número 77
sobre PRIMERA HIPOTECA,
otorgada el día 30 de junio de
1995 a favor de la COOPER-
ATIVA DE AHORRO Y
CREDITO SAN JOSE, identifi-
cado con el Número de Affidávit
Número 6,852. Deberán notifi-
car su alegación responsiva al
representante de la parte de-
mandante: LCDA. GISELLE
MARIE SANTINI RIVERA a su
dirección postal: PO Box 405,
AIBONITO, PR 00705 y/o por
correo electrónico:
gsantini.0809@gmail.com En
Aibonito, Puerto Rico, hoy 24 de
noviembre de 2025 f/ Mayra Liz
Cabrera García SECRETARIA
POR: f/ Cindy Remon Lage
SECRETARIA AUXILIAR

LB-7715 ESTADO LIBRE ASO-
CIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA IN-
STANCIA CENTRO JUDICIAL
DE FAJARDO SALA SUPERI-
OR DE FAJARDO

PEDRO JUAN CRUZ AYALA Y OTROS

Demandante
v.

DORIS JANET CRUZ AYALA

Demandado(a)

Caso Núm.: FA2025CV00479
(SALÓN 302) Sobre: DIVISIÓN
O LIQUIDACIÓN DE LA
COMUNIDAD DE BIENES
HEREDITARIOS LUIS F COR-
T E S O R T I Z
C O R T E S L F @ M S N . C O M
NOTIFICACIÓN DE SENTEN-
CIA POR EDICTO (Nombre de
las partes que se le notifican la
sentencia por edicto) DORIS
JANET CRUZ AYALA -BO
FLORENCIO 9-A SECTOR ES-
PEJO FAJARDO, PR 00738 A: -
HC-66 BOX 9874 FAJARDO,
PR 00738 EL SECRETARIO(A)
que suscribe le notifica a usted
que el 20 DE NOVIEMBRE DE
2025, este Tribunal ha dictado
Sentencia, Sentencia Parcial o
Resolución en este caso, que ha
sido debidamente registrada y
archivada en autos donde podrá
usted enterarse detalladamente
de los términos de la misma. Esta
notificación se publicará una
sola vez en un periódico de
circulación general en la Isla de
Puerto Rico, dentro de los 10
días siguientes a su notificación.
Y, siendo o representando us-
ted una parte en el procedimien-
to sujeta a los términos de la
Sentencia, Sentencia Parcial o
Resolución, de la cual puede es-
tablecerse recurso de revisión o
apelación dentro del término de
30 días contados a partir de la
publicación por edicto de esta
notificación, dirijo a usted esta
notificación que se considerará
hecha en la fecha de la publi-
cación de este edicto. Copia de esta notificación ha
sido archivada en los autos de
este caso, con fecha de 20 de
NOVIEMBRE de 2025 En FA-
JARDO , Puerto Rico, el 20 de
NOVIEMBRE de 2025 WANDA
SEGUI REYES Nombre del (de
la) Secretario(a) f/LYDIA E.
RIVERA MIRANDA Nombre y
Firma del (de la) Secretario(a)
Auxiliar del Tribunal OAT 686
Notificación de Sentencia por
Edicto (Rev. agosto 2011)
www.poderjudicial.pr



ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO GOBIERNO MUNICIPAL DE AÑASCO

Programa de Transporte
Calle 65 de Infantería Núm. 72 Box 1385
Añasco, Puerto Rico 00610
Teléfono (787)-826-9999



AVISO DE SOLICITUD DE PROPUESTAS

El Gobierno Municipal de Añasco le interesa contratar los servicios profesionales de firmas o consultores con experiencia en planificación en transportación para realizar el siguiente estudio de transportación que será financiado con fondos de la Administración Federal de Transporte Colectivo (FTA, por sus siglas en inglés): Estudio Comprehensive de Transporte II. Municipio de Añasco. El estudio analizará nuevas opciones del servicio de transporte y evaluará el sistema existente.

Los consultores o firmas interesados podrán obtener las especificaciones de la Solicitud de Propuesta a partir del viernes 5 de diciembre de 2025 en:

Oficina de Junta de Subastas
Calle 65 de Infantería Núm. 72
Añasco, Puerto Rico 00610
y/o por correo electrónico (agonzalez@anasco.pr.gov
y/o hgonzalez@anasco.gobierno.pr
787- 826-3100 x- 2046

La fecha límite para someter la propuesta es el viernes 9 de enero de 2026 hasta 4:00 PM. La propuesta será en inglés y sometida por correo certificado, correo certificado privado, mensajero privado o público, correo expreso o en persona a:

Oficina de Junta de Subastas
Calle 65 de Infantería Núm. 72
Apdo. 1385
Añasco, Puerto Rico 00610
Atn. Sr. Johnny Vélez Bellido,
Director Programa de Transporte

Las propuestas enviadas por correo deberán contener el matasellos del correo del día antes de la fecha límite señalada. Las solicitudes recibidas fuera de esta fecha y hora no serán consideradas y serán devueltas sin abrir al proponente.

La firma seleccionada deberá cumplir con toda la reglamentación federal pertinente, incluyendo el requisito de participación de empresa en desventaja económica (DBE). El Municipio se reserva el derecho de adjudicar el contrato a la propuesta que aporte el mayor valor, según la evaluación de los factores incluidos en las especificaciones de la propuesta.

El Municipio de Añasco es un patrono con igualdad de oportunidades de empleo y no discriminan por razones de sexo, color, edad, origen nacional, creencias religiosas, estado civil, condición de veterano o impedimento físico.

El Municipio de Añasco se reserva el derecho a cancelar el proceso de solicitud de propuestas, sin ninguna penalidad. El contrato de servicio profesional que se adjudique será financiado con fondos de la FTA.


Jennifer Rosario Rivera
Visé Alcaldesa



Commonwealth of Puerto Rico MUNICIPAL GOVERNMENT OF AÑASCO

Transportation Program
Calle 65 de Infantería Núm. 72 Box 1385
Añasco, Puerto Rico 00610
Phone (787)-826-9999



NOTICE OF REQUEST FOR PROPOSALS

The Municipal Government of Añasco is requesting the professional consultant services of firms with transportation planning experience for the development of a transportation study that will be financed with funds from the Federal Transit Administration (FTA): Comprehensive Transport Study II. Municipality of Añasco. The study will analyze new transportation service options and evaluate the existing system.

The consultants or firms that are interested in the solicitation can obtain the Request for Proposal's specifications from Friday December 5, 2025 at:

Bid Boards Office
65 de Infantería No. 72 St.
Añasco, Puerto Rico 00610
And/ or by email (agonzalez@anasco.pr.gov
and/ or hgonzalez@anasco.gobierno.pr
787- 826-3100 x- 2046

The deadline for submitting the proposal is Friday, January 9 2026 until 4:00 PM. Proposals must be in English and submitted in sealed envelopes by certified mail, private certified mail, private or public courier, express mail service or in person at:

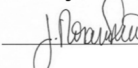
Bid Board's Office
65 de Infantería No. 72 St.
PO Box. 1385
Añasco, Puerto Rico 00610
Atn. Sr. Johnny Vélez Bellido,
Director Transportation Program

The mailed proposals must include post office canceling stamp of the day before the due date. Proposals received after this date or time will not be considered and will be returned to the bidder.

The selected firm or consultant should comply with the required federal regulations, including with the Disadvantaged Business Enterprise (DBE) Program. The municipality reserves the right to award this contract to the proposal that provides the best value, according the evaluation factors established in the specifications.

The Municipality of Añasco is an equal opportunity employer and does not discriminate on grounds of sex, race, age, national origin, religious beliefs, marital status, veteran status, or disability.

The Municipality of Añasco reserves the right to cancel the solicitation, without penalty.


Jennifer Rosario Rivera
Deputy Mayor